

СООБЩЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ)

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома по адресу ул. Красного Маяка, д. 8, корп. 2 и члены ЖСК «РОМАНТИКА» !
С 30.03.2021г и до 20:00 часов 31.05.2021г в очно-заочной форме проводятся **Общее собрание собственников помещений ОССП и Общее собрание членов кооператива ОСЧ.** Бюллетени (решения) получены вместе с ЕПД за март 2021г, бюллетени также можно получить в помещении правления. Обсуждение по вопросам повестки собрания пройдёт у подъезда 8 во вторник **30.03.2021г в 19:00 часов для участников ОССП и в 19:30 час для участников ОСЧ.** С материалами повестки можно ознакомиться в помещении правления и на сайте ЖСК «Романтика»

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Избрать председателя собрания и секретаря.
2. Избрать счётную комиссию.
3. Утвердить отчёт правления ЖСК за 2020г
4. Утвердить план работ на 2021г
5. Ввести в эксплуатацию систему видеонаблюдения и принять её в общее имущество.
6. В целях узаконивания и эксплуатации части общего имущества в местах общего пользования без отчуждения на безвозмездной основе для нужд содержания дома
- провести перепланировку, переустройство с установкой сантехнического оборудования в помещениях 4-го и 12-го подъездов (Г2 и М2 по БТИ) ;
- утвердить председателя правления ЖСК «Романтика» Ветлугина С.Г. уполномоченным от собственников дома для согласования необходимой документации в организациях.
7. Установить ежемесячную плату **ДЛЯ** ПАО Ростелеком:
- за использование нашего общего имущества при размещении оборудования и создание условий в оказании услуг по передаче данных и телематических услуг – в размере 800 руб за подъезд;
- за проводку кабелей через крышу нашего дома – в размере 1000 руб за один кабель (оптический/коаксиальный);
- агентское вознаграждение за услуги по сбору абонентской платы – 10% от общей суммы.

Инициатор собрания Председатель Правления Ветлугин С.Г., собственник кв. 336

Пояснение вопросу 6: проходные в подъездах 4 и 12 давно используются для нужд ЖСК, там передеваются и моют руки уборщицы. Нужно помещения указать.

Пояснение по вопросу 7: Мы хотим получать деньги от провайдера для ЖСК

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК

1. Избрать председателя собрания и секретаря.
2. Избрать счётную комиссию.
3. Утвердить финансово-хозяйственный план ЖСК на 2021г
4. Принять заключение ревизора по проверке деятельности ЖСК в 2020г

Инициатор собрания Правление ЖСК «РОМАНТИКА»

Дополнительная информация в часы приёма в правлении по тел. 8 495 313 4154