

Приложение 1
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства города Москвы
от _____ 2015 г. № _____

**Предельные единичные расценки
на работы по содержанию общего имущества
в многоквартирном доме**

Предельные единичные расценки на содержание общего имущества в многоквартирном доме

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|--|------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Кровля | | |
| 1.1. | Содержание кровли и ограждающих элементов | | |
| 1.1.1. | Технический осмотр стальной кровли | 1000 кв.м. кровли | 621,93 |
| 1.1.2. | Технический осмотр рулонной кровли | 1000 кв.м. кровли | 580,47 |
| 1.1.3. | Технический осмотр кровли из штучного материала | 1000 кв.м. кровли | 539,00 |
| 1.1.4. | Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьки над подъездами) от мусора, листьев | 100 кв.м | 189,17 |
| 1.1.5. | Очистка кровли от снега (в т.ч. со сбрасыванием снега вниз и формирование его в валы), при толщине снега: | | |
| 1.1.5.1. | до 10 см | 100 кв.м | 709,41 |
| 1.1.5.2. | до 20 см | 100 кв.м | 898,59 |
| 1.1.6. | Очистка металлической кровли с уклоном до 30 градусов от снега и наледиобразований | 100 кв.м | 1229,63 |
| 1.1.7. | Очистка металлической кровли с уклоном от 30 до 45 градусов от снега и наледиобразований | 100 кв.м | 1489,76 |
| 1.1.8. | Поджатие фальцев и гребней стальной кровли | 1 м фальца (гребня) | 51,72 |
| 1.1.9. | Укрепление металлической парапетной решетки | 1 м решетки | 48,72 |
| 1.1.10. | Выпрямление погнутых элементов парапетной решетки без снятия с места | 1 м решетки | 82,12 |
| 1.1.11. | Проверка и осмотр деревянных конструкций крыш | 100 куб.м здания | 49,69 |
| 1.2. | Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока | | |
| 1.2.1. | Смена части трубы | 1 м трубы | 283,87 |
| 1.2.2. | Смена простых колен | 1 колено | 309,09 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|--|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.2.3. | Смена простых отливов | 1 отлив | 253,39 |
| 1.2.4. | Смена воронок | 1 воронка | 408,96 |
| 1.2.5. | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в теплый период года | 1 воронка | 42,17 |
| 1.2.6. | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока в холодный период года | 1 воронка | 63,27 |
| 2. | Техническое обслуживание и мелкий ремонт вентиляции | | |
| 2.1. | Прочистка горизонтального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий | 10 м дымохода | 260,41 |
| 2.2. | Прочистка вертикального дымохода с пробивкой и заделкой отверстий | 10 м дымохода | 132,74 |
| 2.3. | Ремонт вентиляционных коробов при прочистке засоренных вентиляционных коробов | 1 м короба | 37,40 |
| 2.4. | Проверка и прочистка вентиляционных каналов с пробивкой и заделкой отверстий | 1 проверка (1 квартира) | 72,16 |
| 2.5. | Смена колпаков дымовых и вентиляционных труб с одним каналом | 1 колпак | 499,82 |
| 3. | Содержание стен, фасадов | | |
| 3.1. | Осмотр состояния стен, фасадов | 1000 кв.м | 567,80 |
| 3.1.1. | Проверка состояния деревянных стен | 100 куб.м здания | 72,44 |
| 3.2. | Протирка световых домовых знаков или уличных указателей, расположенных на высоте не выше 3-х метров | 100 шт. | 576,70 |
| 3.3. | Вывешивание или снятие флагов на высоте не выше 3-х метров | 1 флаг | 14,63 |
| 3.4. | Промывка и очистка фасадов зданий от атмосферных и грязепочвенных загрязнений | 100 кв.м проекции фасада | 664,88 |
| 3.5. | Промывка и очистка фасадов зданий из белого облицовочного и силикатного кирпича, белого отделочного камня, ракушечника и других пористых материалов, от комплексных застарелых загрязнений | 100 кв.м проекции фасада | 4572,46 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4. | Центральное отопление, системы горячего и холодного водоснабжения | | |
| 4.1. | Подготовка здания к сезонной эксплуатации, мелкий ремонт запорно-регулирующей арматуры и другие работы | | |
| 4.1.1. | Осмотр системы центрального отопления, водопровода и горячего водоснабжения | 1000 кв.м эксплуатируемой площади | 2069,92 |
| 4.1.2. | Промывка трубопроводов системы центрального отопления | 100 куб.м здания | 160,50 |
| 4.1.3. | Очистка грязевика элеваторного узла | 1 грязевик | 149,44 |
| 4.1.4. | Очистка конуса элеватора | 1 конус | 195,57 |
| 4.1.5. | Смена прокладок у крана или вентиля, без снятия с места | 1 кран | 34,17 |
| 4.1.6. | Разборка, прочистка и сборка пробочных кранов, вентиля и обратных клапанов | 1 кран, или 1 вентиль, 1 клапан | 23,69 |
| 4.1.7. | Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода | 1 пролет между ревизиями | 93,95 |
| 4.1.8. | Перевод водостока на межсезонный период | 1 вентиль | 34,99 |
| 4.2. | Испытание трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения | | |
| 4.2.1. | Первое рабочее испытание отдельных частей системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 749,97 |
| 4.2.2. | Рабочая проверка системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 553,47 |
| 4.2.3. | Окончательная проверка системы холодного и горячего водоснабжения | 100 м трубопровода | 411,44 |
| 4.3. | Испытание трубопроводов системы центрального отопления | | |
| 4.3.1. | Первое рабочее испытание отдельных частей системы центрального отопления | 100 м трубопровода | 681,07 |
| 4.3.2. | Рабочая проверка системы центрального отопления | 100 м трубопровода | 639,79 |
| 4.3.3. | Окончательная проверка системы центрального отопления | 100 м трубопровода | 268,30 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4.3.4. | Проверка на прогрев трубопровода отопительных приборов с регулировкой | 100 м трубопровода | 24,77 |
| 4.4. | Спуск и напуск воды в систему отопления и осмотр отремонтированных приборов отопления | | |
| 4.4.1. | Спуск и напуск воды в систему отопления без осмотра системы | 1000 куб.м здания | 71,39 |
| 4.4.2. | Спуск и напуск воды в систему отопления с осмотром системы | 1000 куб.м здания | 223,12 |
| 4.4.3. | Спуск воды из системы | 1000 куб.м здания | 42,41 |
| 4.4.4. | Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой | 100 отремон- тированных приборов | 4797,03 |
| 4.4.5. | Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 1 нагревательный прибор | 25,67 |
| 4.5. | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | | |
| 4.5.1. | Ликвидация воздушных пробок в стояке | 1 стояк | 90,71 |
| 4.5.2. | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | 1 радиаторный блок | 30,78 |
| 4.6. | Поливочная система | | |
| 4.6.1. | Консервация поливочной системы | 1 поливочная система | 87,46 |
| 4.6.2. | Расконсервация поливочной системы | 1 поливочная система | 315,20 |
| 5. | Внутренняя система электроснабжения | | |
| 5.1. | Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения | | |
| 5.1.1. | Измерение сопротивления изоляции сети | 1 участок | 90,71 |
| 5.1.2. | Замер сопротивления изоляции с прозвонкой проводов | 10 щитков | 466,49 |
| 5.1.3. | Замена перегоревшей электролампы | 1 электролампа | 20,39 |
| 5.1.4. | Замена перегоревшей люминесцентной лампы | 1 лампа | 51,32 |
| 5.1.5. | Замена энергосберегающей электролампы | 1 лампа | 102,79 |
| 5.1.6. | Смена люминесцентного светильника | 1 светильник | 638,35 |
| 5.1.7. | Смена стартера | 1 стартер | 18,01 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|---|------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 5.1.8. | Смена лампы накаливания короба домового знака или уличного указателя | 1 электролампа | 88,79 |
| 5.1.9. | Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена крюков и шпилек | 1 крепление | 98,52 |
| 5.1.10. | Смена деталей крепления для светильников и проводов: смена кронштейнов | 1 крепление | 119,90 |
| 5.1.11. | Проверка целостности оболочки электрокабеля | 1м | 3,23 |
| 5.2. | Техническое обслуживание светильника наружного освещения типа "Краб", расположенного на высоте до трех метров | | |
| 5.2.1. | Проведение внешнего осмотра с выявлением механических повреждений светильника наружного освещения типа "Краб" | 1 светильник | 17,81 |
| 5.2.2. | Удаление пыли и грязи с наружных частей светильника наружного освещения типа "Краб" | 1 светильник | 10,20 |
| 5.2.3. | Проверка работы светильника наружного освещения типа "Краб" с помощью индикатора напряжения | 1 светильник | 6,48 |
| 5.3. | Техническое обслуживание (проверка исправности) устройства защитного отключения (УЗО) | | |
| 5.3.1. | Выявление механических повреждений устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 21,12 |
| 5.3.2. | Выявление отсоединенных проводов устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 9,72 |
| 5.3.3. | Проверка надежности подключения проводов к контактными зажимам путем вытягивания проводов с усилием | 1 устройство | 35,64 |
| 5.3.4. | Проверка четкости фиксации органов управления устройства защитного отключения (УЗО) | 1 устройство | 12,97 |
| 6. | Содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |
| 6.1. | Санитарное содержание оконных и дверных заполнений на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования | | |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|--|--------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6.1.1. | Мытье окон | 100 кв.м | 795,26 |
| 6.1.2. | Влажная протирка оконных решеток | 100 кв.м | 370,69 |
| 6.1.3. | Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках | 100 кв.м | 386,70 |
| 6.2. | Устранение мелких неисправностей в оконных и дверных заполнениях на лестничных клетках и в других помещениях общего пользования, входных дверях в подъезд | | |
| 6.2.1. | Осмотр деревянных конструкций | | |
| 6.2.1.1. | Проверка состояния дверных и оконных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 1000 м2 | 620,98 |
| 6.2.1.2. | Проверка наличия и состояния деревянных перекрытий | 100 кв.м | 517,49 |
| 6.2.1.3. | Проверка состояния деревянных полов помещений, относящихся к общему имуществу | 1000 м2 | 434,69 |
| 6.2.2. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах | | |
| 6.2.2.1. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 2-3 мм) | 1м фальца | 126,14 |
| 6.2.2.2. | Смена оконного стекла на деревянных переплетах (толщина стекла 4-6 мм) | 1м фальца | 136,83 |
| 6.2.3. | Смена оконного стекла на металлических переплетах | | |
| 6.2.3.1. | Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 2-3 мм) | 1м фальца | 138,66 |
| 6.2.3.2. | Смена оконного стекла на металлических переплетах (толщина стекла 4-6 мм) | 1м фальца | 138,42 |
| 6.2.4. | Установка гидравлического дверного доводчика ДГ-01 | 1 доводчик | 937,99 |
| 6.2.5. | Укрепление оконных и дверных наличников | 1 м наличн. | 13,31 |
| 6.2.6. | Ремонт форточек | 1 форточка | 169,23 |
| 6.2.7. | Ремонт подоконных досок без снятия с места | 1м подок. доски | 124,69 |
| 6.3. | Малый ремонт дверных коробок в кирпичных стенах | | |
| 6.3.1. | Выправление перекосов коробки с закреплением клиньями нижней плоскостью досок | 1 коробка | 100,58 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-------------------|---|--------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6.3.2. | Закрепление коробки дополнительными ершами (при установленных коробках) | 1ерш | 14,38 |
| 6.3.3. | Пристрожка четвертей коробки | 1 м пристрожки | 19,47 |
| 7. | Подъезды | | |
| 7.1. | Санитарное содержание подъездов | | |
| 7.1.1. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей: | | |
| 7.1.1.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв.м | 157,01 |
| 7.1.1.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв.м | 205,06 |
| 7.1.1.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв.м | 189,06 |
| 7.1.1.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв.м | 216,29 |
| 7.1.2. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа: | | |
| 7.1.2.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв.м | 120,16 |
| 7.1.2.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв.м | 173,04 |
| 7.1.2.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв.м | 165,02 |
| 7.1.2.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв.м | 189,06 |
| 7.1.3. | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей: | | |
| 7.1.3.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв.м | 383,63 |
| 7.1.3.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв.м | 359,59 |
| 7.1.3.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв.м | 266,68 |
| 7.1.3.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв.м | 308,32 |
| 7.1.4. | Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа: | | |
| 7.1.4.1. | в домах без лифта, без мусоропровода | 100 кв.м | 314,73 |
| 7.1.4.2. | в домах без лифта, с мусоропроводом | 100 кв.м | 303,52 |
| 7.1.4.3. | в домах с лифтом, без мусоропровода | 100 кв.м | 231,42 |
| 7.1.4.4. | в домах с лифтом и мусоропроводом | 100 кв.м | 242,65 |
| 7.1.5. | Влажная протирка: | | |
| 7.1.5.1. | стен на лестничных клетках | 100 кв.м | 264,95 |
| 7.1.5.2. | подоконников | 100 кв.м | 385,11 |
| 7.1.5.3. | плафонов на лестничных клетках | 100 шт. | 165,61 |
| 7.1.5.4. | отопительных приборов | 100 кв.м | 478,03 |
| 7.1.5.5. | почтовых ящиков | 100 кв.м | 192,85 |
| 7.1.5.6. | шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств | 100 кв.м | 237,71 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|---|------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 7.1.5.7. | чердачных лестниц | 100 кв.м | 248,92 |
| 7.1.5.8. | стен, дверей кабины лифта | 100 кв.м | 341,85 |
| 7.1.6. | Влажное подметание: | | |
| 7.1.6.1. | места перед загрузочным клапаном мусоропроводов | 100 кв.м | 291,58 |
| 7.1.6.2. | места для бочков с пищевыми отходами | 100 кв.м | 296,40 |
| 7.1.7. | Обметание пыли с потолков | 100 кв.м | 168,22 |
| 7.1.8. | Мытье пола кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора | 100 кв.м | 310,79 |
| 7.1.9. | Очистка металлической решетки и приямка | 1 приямок | 83,47 |
| 7.2. | Ремонт почтовых стальных ящиков, окрашенных эмалью, внутренняя отделка в подъездах | | |
| 7.2.1. | Окрашивание почтовых ящиков | 1 кв.м | 45,87 |
| 7.2.2. | Установка замка | 1 прибор | 105,73 |
| 7.2.3. | Смена замка | 1 прибор | 134,78 |
| 7.2.4. | Навеска готовой дверцы | 1 кв.м | 53,63 |
| 7.3. | Мелкий ремонт и внутренняя отделка в подъездах | | |
| 7.3.1. | Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок | 1 стойка | 48,32 |
| 7.3.2. | Проверка состояния внутренней окраски стен, потолков в помещениях, относящихся к общему имуществу | 100 кв.м | 62,10 |
| 7.4. | Освещение в подъездах | | |
| 7.4.1. | Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 10 лестничных площадок | 186,30 |
| 8. | Чердаки и подвалы | | |
| 8.1. | Санитарное содержание чердаков и подвалов | | |
| 8.1.1. | Очистка подвалов и чердаков от мусора | 100 кв.м | 155,63 |
| 8.2. | Мелкий ремонт входов в подвал | | |
| 8.2.1. | Заделка трещин и мелких выбоин в бетонных и железобетонных ступенях | 1 место | 106,67 |
| 8.2.2. | Заделка отбитых мест в бетонных и железобетонных ступенях | 1 место | 158,23 |
| 8.3. | Техническое обслуживание чердаков и подвалов | | |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 8.3.1. | Проверка теплоизоляции и состояния магистрального трубопровода в подвале | 100 кв.м осматриваемых помещений | 82,80 |
| 8.3.2. | Проверка состояния силовых установок | 1 электромотор | 103,50 |
| 8.3.3. | Обогрев пожарного гидранта | 1 шт | 520,77 |
| 9. | Мусоропроводы | | |
| 9.1. | Санитарное содержание мусоропроводов | | |
| 9.1.1. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся на 1 этаже: | | |
| 9.1.1.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 209,48 |
| 9.1.1.2. | Бункер | 1 куб. м | 137,41 |
| 9.1.1.3. | Контейнер | 1 куб. м | 100,55 |
| 9.1.2. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в цокольном этаже: | | |
| 9.1.2.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 274,83 |
| 9.1.2.2. | Бункер | 1 куб. м | 184,34 |
| 9.1.2.3. | Контейнер | 1 куб. м | 115,64 |
| 9.1.3. | Удаление мусора из мусороприемной камеры, находящейся в подвале с заглубленностью до 3 м: | | |
| 9.1.3.1. | Переносной мусоросборник | 1 куб. м | 341,86 |
| 9.1.3.2. | Бункер | 1 куб. м | 249,70 |
| 9.1.3.3. | Контейнер | 1 куб. м | 157,52 |
| 9.1.4. | Уборка мусороприемной камеры с помощью шланга | 10 м кв. | 78,40 |
| 9.1.5. | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 10 клапанов | 182,46 |
| 9.1.6. | Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) | 10 мусоро- сборников | 116,29 |
| 9.1.7. | Мойка сменных мусоросборников (переносных мусоросборников) | 10 мусоро- сборников | 86,07 |
| 9.1.8. | Уборка бункеров | 1 бункер | 51,55 |
| 9.1.9. | Дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, в т.ч. очистка внутренней поверхности ствола мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 10 м ствола мусоропровода | 58,07 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-------------------|--|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 9.1.9.1. | Дезинфекция загрузочного клапана | 1 клапан | 15,13 |
| 9.1.9.2. | Дезинфекция шибера, в.т.ч. мойка шибера перед дезинфекцией | 1 шибер | 58,78 |
| 9.1.9.3. | Дезинфекция мусороприемной камеры | 1 кв.м мусороприем- ной камеры | 18,55 |
| 9.1.10. | Дезинфекция мусоросборников (бункеров) | 1 мусоро- сборник | 29,22 |
| 9.1.11. | Дезинфекция мусоросборников (контейнеров) | 1 мусоро- сборник | 17,47 |
| 9.1.12. | Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников) | 1 мусоро- сборник | 10,75 |
| 9.1.13. | Устранение засора мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 засор | 847,96 |
| 9.2. | Мелкий ремонт неисправностей мусоропроводов | | |
| 9.2.1. | Смена крепления ковша к загрузочному клапану мусоропровода | 1 ковш | 412,22 |
| 9.2.2. | Смена ограничителя задней стенки загрузочного клапана мусоропровода | 1 ковш | 403,40 |
| 9.2.3. | Смена ручки ковша загрузочного клапана мусоропровода с закреплением болтами | 1 ковш | 324,71 |
| 9.2.4. | Смена уплотнительной резины на приемном клапане мусоропровода | 1 клапан | 145,60 |
| 9.2.5. | Изготовление и установка хомута на мусоропроводе для заделки отверстий | 1 хомут | 202,68 |
| 9.2.6. | Малый ремонт металлического мусоросборника (контейнера) | 1 контейнер | 182,59 |
| 9.3. | Дополнительные работы по содержанию мусоропроводов, оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | | |
| 9.3.1. | Осмотр оборудования водоснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 элемент | 13,43 |

| №№ п/п | Виды работ | Ед. измерения | Предельная единичная расценка, руб., коп. (без учета НДС) |
|-----------|--|---------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 9.3.2. | Осмотр оборудования электроснабжения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 элемент | 13,43 |
| 9.3.3. | Осмотр автоматического управления подачи воды сплинклерной системы пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 4,04 |
| 9.3.4. | Осмотр наружной подводки водоснабжения к сплинклерной системе пожаротушения устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 4,04 |
| 9.3.5. | Осмотр устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 система | 24,26 |
| 9.3.6. | Смазка осей и втулок механизма привода устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 штука | 24,26 |
| 9.3.7. | Подтяжка болтовых соединений ерша, кронштейна промежуточного ролика устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 болт | 22,74 |
| 9.3.8. | Промывка, очистка и дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 10 м ствола мусоропровода | 88,28 |
| 9.3.9. | Устранение засора мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода | 1 засор | 528,69 |

Примечание:

1. Предельные единичные расценки по содержанию общего имущества в многоквартирном доме разработаны на основании:

- Регламента на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, утвержденного распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 02.12.2013 № 05-14-381/3 «Об утверждении Регламента на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»;

- Технологических карт на работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 25.12.2013 № 05-14-415/3 «Об утверждении технологических карт на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

2. В единичных расценках учтены следующие показатели:

2.1. Заработная плата рабочих определена в соответствии с часовыми тарифными ставками рабочих, занятых на работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества и мест общего пользования в многоквартирном доме с 1 июня 2015 года, утвержденными распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

2.2. Начисления на заработную плату:

– страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, территориальные фонды обязательного медицинского страхования - в размере 30,0% (п.20 ст.6 Федерального закона от 03.12.2011 № 379-ФЗ);

– страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере, установленном Федеральным законом от 22.12.2005 № 179-ФЗ (в редакции Федерального закона от 02.12.2013 № 323-ФЗ), с учетом приказа Минтруда России от 25.12.2012 № 625н «Об утверждении классификации видов экономической деятельности по классам профессионального риска» для соответствующих работ.

2.3. Накладные расходы учтены в размере 13,0% от прямых затрат (прямые затраты включают заработную плату рабочих с начислениями и расходы на материалы).

2.4. Плановые накопления включены в размере 3,0% от суммы прямых затрат и накладных расходов.

2.5. Периодичность выполнения работ в единичных расценках не учитывается.